

Edilizia Privata

Interventi Edilizi di cui all'art. 6, co. 2 del DPR N.380/01 smi

IL/LA SOTTOSCRITTO/A

proprietario/a dell'immobile o avente titolo (*specificare*)
consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi, ai sensi dell'art. 76 del Dpr n.445/2000 smi,

comunica

☐ in data darà inizio ai lavori per il sotto indicato intervento edilizio, meglio specificato nella descrizione dell'intervento,

(oppure)

☐ sono in corso di esecuzione i lavori iniziati in data per il sotto indicato intervento edilizio, meglio specificato nella descrizione dell'intervento, per il quale viene effettuata spontaneamente comunicazione tardiva previo pagamento della sanzione pecuniaria.

dichiara

la legittimità della consistenza dell'immobile oggetto di intervento,

la conformità delle opere previste agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio vigente, nonché il rispetto delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica nonché delle disposizioni contenute nel codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al D. Lgs n.42/2004 smi.

si impegna

ad effettuare una nuova comunicazione qualora i lavori da eseguire vengano per qualsiasi ragione rinviati di oltre trenta giorni dalla data precedentemente indicata.

INTERVENTO EDILIZIO

Per il seguente immobile, ubicato in codice via tipo via (piazza, via, ...)
 descrizione via n.

Municipalità Comune

Cap

lettera lotto isolato scala piano ,

censito al

partita sezione foglio

particella subalterno ,

eseguirà:

☐ opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee e ad essere immediatamente rimosse al cessare della necessità e, comunque, entro un termine non superiore a novanta giorni,

☐ opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni, anche per aree di sosta, che siano contenute entro l'indice di permeabilità, ove stabilito dallo strumento urbanistico comunale, ivi compresa la realizzazione di intercapedini interamente interrate e non accessibili, vasche di raccolta delle acque, locali tombati,

☐ installazione di pannelli solari, fotovoltaici e termici, senza serbatoio di accumulo esterno, a servizio degli edifici, da realizzare al di fuori della zona A) di cui al decreto del Ministro per i lavori pubblici 2 aprile 1968, n. 1444,

☐ realizzazione di aree ludiche senza fini di lucro e installazione di elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici.

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Indicare le principali caratteristiche dimensionali (superficie dell'area e del manufatto, volume, ecc.) e tecniche dell'intervento da eseguire	Descrizione		
	<input type="text"/>		
	sup. lotto d'intervento	sup. manufatto da costruire	volume manufatto da costruire
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Le opere riguardano:

☐ suolo ineditato ovvero libero da costruzioni di qualunque tipo in cui non sono state alterate le quote orografiche (cfr cartografia STR),

☐ immobile preesistente nelle sue attuali caratteristiche al 16/11/1935, data di entrata in vigore del Regolamento Edilizio, che ha introdotto l'obbligo di richiedere la licenza,

☐ immobile realizzato/modificato/legittimato in virtù dei seguenti titoli abilitativi:

licenza/concessione/autorizzazione edilizia/permesso di costruire n. rilasciato il

denuncia di inizio attività prot. n. presentata in data ,

condono edilizio n. rilasciato il ,

altro (art. 26 L. 47/85 per opere interne; L. 219/81 per gli immobili danneggiati dal sisma del 1980 ecc)

,

☐ immobile interessato da domanda di condono edilizio presentata in data , prot. n. non ancora esitata che non modificano, né riguardano le parti dell'immobile oggetto della domanda di condono.

Si allega:

☐ Copia, con relativo elenco, delle autorizzazioni eventualmente obbligatorie ai sensi delle normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica nonché delle disposizioni contenute nel codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al D. Lgs n.42/04 s.m.i

☐ Documentazione fotografica a colori dell'immobile e delle parti dell'immobile oggetto dell'intervento, con indicazione dei cono ottici e dei punti di vista significativi

☐ In caso di comunicazione tardiva dell'inizio lavori, ricevuta di versamento della sanzione pecuniaria di €86,00 (ottantasei/00) sul conto corrente n. intestato al Comune di Napoli, Servizio di Tesoreria, indicando nella causale: sanzione articolo 6, comma 7 del DPR n.380/01 s.m.i - comunicazione tardiva dell'inizio lavori per l'immobile sito in

☐ Documento di riconoscimento in corso di validità

☐ Permesso di soggiorno/permesso di soggiorno CE (per cittadini stranieri non appartenenti alla Comunità Europea) in corso di validità